



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ISTRIA
CONSILIUL LOCAL
Str. Primăriei nr. 10
localitatea Istria, județul Constanța
telefon/fax 0241522581
e-mail- secretar.istria@gmail.com
site- www.primaria-istria.ro
cod poștal 907155, cod fiscal 4859801



HOTĂRÂRE

privind încetarea contractului de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Istria, județul Constanța, înregistrat sub nr. 3491 /08.05.2017, încheiat între comuna Istria, județul Constanța și d-nul Tița Filip

Consiliul Local al comunei Istria, județul Constanța întrunit în ședință ordinară la data de 15.03.2024;

Examinand :

- proiectul de hotarare privind încetarea contractului de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Istria, județul Constanța, înregistrat sub nr. 3491 /08.05.2017, încheiat între comuna Istria, județul Constanța și d-nul Tița Filip, inițiat de dl. primar Mihai Ionescu;
- referatul de aprobare a primarului comunei Istria la acest proiect de hotarare;
- raportul compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Istria, județul Constanța;
- avizul Comisiei pentru agricultura, buget-finante, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunala, a Consiliului Local Istria;
- avizul comisiei pentru culte, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, administrație publică locală, a Consiliului Local Istria;

Văzând cererea domnului Tița Filip domiciliat în sat Nuntași (com. Istria) str. Salciei nr. 8, jud. Constanța, înregistrată sub nr. 79/842/ 18 01. 2024, prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 3491 /08.05.2017 între dânsul în calitate de locatar și comuna Istria, jud. Constanța în calitate de locatar, asupra suprafeței de 3,50 ha teren agricol cu destinația de pajiști permanente, urmare a vânzării de către aceasta a animalelor deținute ;

Tinand seama de prevederile:

- art. 84 alin.(1), alin.(3)-(5), art. 96 alin. (3) , art. 129 alin.(2), lit. c), alin.(6) lit. b), art. 354 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- art. 1270, 1321 Cod civil, republicat ;
- capitolul IX- Încetarea contractului- , lit. h) din contractul de închiriere nr. 3464 / 08 05. 2017 ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(1), alin.(3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Începând cu luna ianuarie 2024, contractul de închiriere nr. 3491 /08.05.2017 încheiat între comuna Istria, județul Constanța în calitate de locatar și domnul Tița Filip domiciliat în sat Nuntași (com. Istria) str. Salciei nr. 8 , jud. Constanța , în calitate de locatar, prin care s-a asigurat locatarului procurarea dreptului de folosință asupra suprafeței de 3,50 ha teren agricol cu destinația de pajiști permanente încetează, urmare a vânzării animalelor de către locatar.

Art. 2 – Primarul comunei Istria prin compartimentele agricol și taxe și impozite din cadrul aparatului său de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și la cunoștința domnului Tița Filip.

Art. 3 - Secretarul general al comunei Istria va comunica prezenta hotarare Prefectului – judetul Constanta, primarului comunei Istria, judetul Constanta si o va face publica prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Istria, în format electronic, la pagina de internet www.primaria-istria.ro, în subeticheta,, HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi ,, pentru,, , 0 ,, abțineri,, și ___0__ voturi ,, împotriva,, din totalul de 9 consilieri locali prezenți la ședință. Total consilieri locali în funcție 11 (unsprezece).

Președinte de ședință

Consilier local,

Nedelcu Constantin

Contrasemnează,

Secretarul general al comunei Istria

Răducan Petrică

Istria, **15 martie 2024** .

Nr.46