



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ISTRIA
CONSILIUL LOCAL
Str. Primăriei nr. 10
localitatea Istria, județul Constanța
telefon/fax 0241522581
e-mail- secretar.istria@gmail.com
site- www.primaria-istria.ro
cod poștal 907155, cod fiscal 4859801



HOTĂRÂRE

privind încetarea contractului de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Istria, județul Constanța, înregistrat sub nr. 3459 /08.05.2017, încheiat între comuna Istria, județul Constanța și d-nul Macovei Dumitru

Consiliul Local al comunei Istria, județul Constanța întrunit în ședință ordinară la data de 15.03.2024;

Examinand :

- proiectul de hotarare privind încetarea contractului de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Istria, județul Constanța, înregistrat sub nr. 3459 /08.05.2017, încheiat între comuna Istria, județul Constanța și d-nul Macovei Dumitru, inițiat de dl. primar Mihai Ionescu;
- referatul de aprobare a primarului comunei Istria la acest proiect de hotarare;
- raportul compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Istria, județul Constanța;
- avizul Comisiei pentru agricultura, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunala, a Consiliului Local Istria;
- avizul comisiei pentru culte, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, administrație publică locală, a Consiliului Local Istria;

Văzând cererea domnului Macovei Dumitru domiciliat în sat Istria (com. Istria) str. Luminișului nr. 13, jud. Constanța, înregistrată sub nr. 79/1206/ 29 01. 2024, prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 3459 /08.05.2017 între dânsul în calitate de locatar și comuna Istria, jud. Constanța în calitate de locator, asupra suprafeței de 18 ha teren agricol cu destinația de pajiști permanente, urmare a vânzării de către aceasta a animalelor deținute ;

Tinând seama de prevederile:

- art. 84 alin.(1), alin.(3)-(5), art. 96 alin. (3) , art. 129 alin.(2), lit. c), alin.(6) lit. b), art. 354 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- art. 1270, 1321 Cod civil, republicat ;
- capitolul IX- Încetarea contractului- , lit. h) din contractul de închiriere nr. 3464 / 08 05. 2017 ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(1), alin.(3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Începând cu luna ianuarie 2024, contractul de închiriere nr. 3459 /08.05.2017 încheiat între comuna Istria, județul Constanța în calitate de locator și domnul Macovei Dumitru domiciliat în sat Istria (com. Istria) str. Luminișului nr. 13 , jud. Constanța , în calitate de locatar,

prin care s-a asigurat locatarului procurarea dreptului de folosință asupra suprafeței de 18,00 ha teren agricol cu destinația de pajiști permanente încetează, urmare a vânzării animalelor de către locatar.

Art. 2 – Primarul comunei Istria prin compartimentele agricol și taxe și impozite din cadrul aparatului său de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și la cunoștința domnului Macovei Dumitru.

Art. 3 - Secretarul general al comunei Istria va comunica prezenta hotarare Prefectului – judetul Constanta, primarului comunei Istria, judetul Constanta si o va face publica prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Istria, în format electronic, la pagina de internet www.primaria-istria.ro, în subeticheta,, HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „, pentru,, , 0 „, abțineri,, și ___0___ voturi „, împotriva,, din totalul de 9 consilieri locali prezenți la ședință. Total consilieri locali în funcție 11 (unsprezece).

Președinte de ședință
Consilier local,

Nedelcu Constantin

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Istria

Răducan Petrică

Istria, 15 martie 2024 .

Nr.47