



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA ISTRIA  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Primăriei nr. 10  
localitatea Istria, județul Constanța  
telefon/fax 0241522581  
e-mail- [secretar.istria@gmail.com](mailto:secretar.istria@gmail.com)  
site- [www.primaria-istria.ro](http://www.primaria-istria.ro)  
cod poștal 907155, cod fiscal 4859801



## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea nivelului impozitelor, taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2025**

Consiliul Local al comunei Istria, județul Constanța , întrunit în ședința ordinară la data 17.12.2024;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025 - inițiat de primarul comunei Istria, dl. Mihai Ionescu;
- referatul de aprobare al primarului comunei Istria, dl. Mihai Ionescu ,la acest proiect de hotărâre;
- raportul compartimentului taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Istria;
- avizul consultativ al comisiei pentru agricultura, buget-finante, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, administrarea domeniului public si privat al comunei, gospodarie comunala, a Consiliului Local al comunei Istria;
- avizul consultativ al comisiei pentru invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport, activitati social- culturale a Consiliului Local al comunei Istria;
- avizul consultativ al comisiei pentru culte, juridica si de disciplina, apărarea ordinii si liniștii publice si a drepturilor cetățenilor, administrație publica locala, a Consiliului local al comunei Istria;

Analizând încadrarea teritoriului pe zone și categorii de folosință situate în intravilanul și extravilanul comunei Istria, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Istria nr. 24/2002, precum și Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Istria nr. 24/1997,cu modificările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile cuprinse în :

- art. 87 alin.(3), art. 129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- art. 27 și art.30 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.454 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare;
- art. I pct.19 lit. i), art. II din Legea nr.370 / 2022 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar-fiscale;
- art.64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 2/2018 privind aprobarea Regulamentului taxelor speciale;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025 conform Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare după cum urmează:

**a. Anexa 1.1**

- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin. (1) se stabilește la **0,2%** din valoarea impozabilă a clădirii;
- impozit pe clădirile rezidențiale și clădirile - anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin. (1) se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabilă a clădirii;
- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 458 alin. (3) se stabilește la **0,4%** din valoarea impozabilă a clădirii.

**b. Anexa 1.2**

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. (2) se stabilește la **0,5 %** din valoarea impozabilă a clădirii;
- impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice cota prevăzută la art. 460 alin. (1) se stabilește la **0,2 %** din valoarea impozabilă a clădirii;
- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 460 alin. (3) se stabilește la **0,4%** din valoarea impozabilă a clădirii;
- impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. (8) se stabilește la **5%** din valoarea impozabilă a clădirii care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

**c) Anexa 1.3.**

- Scutiri

**d. Anexa II**

- impozit pe terenurile amplasate în intravilan - terenul cu construcții;
- impozitul/taxă pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții;
- impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan;

**e. Anexa 2.1.**

- Scutiri

**f. Anexa III**

- impozitul pe mijloacele de transport;
- impozitul pe autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone;
- remorcă, semiremorci sau rulote;
- mijloace de transport pe apă;

**g. Anexa IV**

- Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor;

**h. Anexa V**

- Taxă pentru servicii de reclamă și publicitate, cota prevăzută la art. 477 alin. (5) se stabilește la **1%** din valoarea contractului de publicitate;

**i. Anexa VI**

- Impozitul pe spectacole;

**j. Anexa VII**

- Alte taxe locale;
- Taxă zilnică sau lunară pentru ocuparea temporară a locurilor publice altele decât cele din piețe, târguri, oboare precum și suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii;
- Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit;
- Taxă pentru schimbarea destinației unor spații;
- Taxă pentru vehicule lente
- Taxă pentru folosirea temporară a terenurilor și spațiilor temporar disponibile aparținând domeniului public în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ, preuniversitar

- de stat din comuna Istria;
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă;

#### k. Anexa VIII

- Sancțiuni; Alte dispoziții privind majorarea impozitelor și taxelor locale;

#### l. Anexa IX

- Taxe speciale;

**Art.2-** Pentru plata cu anticipație a impozitelor pe clădiri, teren și auto datorate pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2). art. 467 alin. (2). art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri, de 10 %;
- în cazul impozitului pe teren, de 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport, de 10 %;

**Art.3 - (1)** Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 300 %, începând cu al treilea an.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 300 % pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(3) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite sau a terenurilor agricole sunt cele prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al comunei Istria nr.9/26 02. 2016 privind stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor(clădiri/terenuri) neîngrijite de pe raza comunei Istria, județul Constanța, aprobarea procedurii de lucru.

**Art.4 -** Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2025 se respecta delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Istria nr.24/2002.

**Art.5 -** Anexele I- IX fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6 -** Secretarul general al comunei Istria va comunica prezenta hotărâre Prefectului județului Constanța, primarului comunei Istria, compartimentelor buget-finanțe, taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Istria și o va face publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Istria, în format electronic, la pagina de internet [www.primari-istria.ro](http://www.primari-istria.ro), în subeticheta ,, HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi ,, pentru,, , 0 ,, abțineri,, și \_\_\_0\_\_\_ voturi ,, împotriva,, din totalul de 10 consilieri locali prezenți la ședință. Total consilieri locali în funcție 11 (unsprezece).

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

Istria, 17 Decembrie 2024.

Nr.77

**TABLOUL**  
**cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,**  
**precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025**

În temeiul dispozițiilor art.108 din Constituția României, republicată, ale art. 454 din LEGEA nr. 227 / 2015 privind CODUL FISCAL Titlul IX - impozite și taxe locale, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa 1.1

**Impozit/taxa pe clădire persoane fizice**

**VALORILE IMPOZABILE**  
**pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

Art. 457 alin. (2)

Tabelul nr. 1

Tipul clădirii		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
		Valoarea impozabile pe mp. de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice - lei/m <sup>2</sup> -	
		Cu instalații de apă canalizare, electrice, încălzire {condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	4	5
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic.	1418	850
B	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	425	283
C	Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	283	248
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	176	106

E	In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F	In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

(2) Pentru determinarea valorilor impozabile, pe zone, conform H.C.L. nr. 24/2002, pentru comuna Istria, la nivelurile menționate în *tabelul nr. 1*, se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

*Tabelul nr. 2*

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	Loc. Istria IV	Loc Nuntași V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(4) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0.1% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) prevăzută în *tabelul nr. 1*. Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție prevăzuți în *tabelul nr. 2*.

(5) Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scăriilor și teraselor neacoperite.

(6) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării cu:

- 50 % pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,

- 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

- 10% pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

**(9) Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,1% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.**

(10) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(11) Valoarea rezultată din raportul de evaluare nu poate fi mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(12) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(13) În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.

(14) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea nr. 227/2015.

(15) Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul în care s-a produs acestea și datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(16) Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

**(17) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

(18) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

**(19) Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 de lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.**

(20) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Istria, prevederile privind bonificația și plata până în 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(21) Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Președinte de ședință

Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,

Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

### Impozitul pe clădiri persoane juridice

Tipul clădirii	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025
a. clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	0,5 %
b. clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	0,2 %
c. clădiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului	5%

(2) Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,5%** asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului. Impozitul/taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

(3) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului.

(4) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului.

(5) Pentru clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **5%** asupra valorii impozabile a clădirii înregistrată în contabilitatea proprietarului.

(6) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

(7) La determinarea valorii impozabile a clădirii, care este valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii la 31 decembrie a anului anterior anului de referință, se are în vedere însumarea valorilor tuturor elementelor și instalațiilor funcționale ale acesteia.

(8) Structura de rezistență a clădirii este formată din:

- a) Infrastructura, care cuprinde fundațiile, pereții de la subsol și planșeul peste subsol;
- b) Suprastructura, care cuprinde pereții portanți, planșeele, scările, stâlpii, grinzile și șarpanta. Celelalte părți componente ale construcției, care asigură funcționalitatea acesteia, sunt:
- c) Terasa, învelitoarea, pereții portanți, curțile de lumina și alte elemente ale clădirii propriuzise;
- d) Instalațiile interioare de apă și canalizare;
- e) Instalațiile interioare de încălzire, inclusiv centrala termică dacă este situată în interiorul clădirii;
- f) Instalațiile interioare de gaze;
- g) Instalațiile interioare de ventilație și condiționare a aerului în scopuri igienice la clădiri pentru locuințe, social-culturale și administrative, blocuri alimentare, bai și spălătorii, ateliere, inclusiv utilaje care deservește aceste instalații, precum și cablurile electrice aferente; Aparatele individuale de climatizare nu fac parte din categoria elementelor și instalațiilor funcționale ale clădirii;
- h) Instalațiile interioare de curenți slabi: telefon, radio, rețea structura voce - date, sistem integrat de securitate, sistem pentru managementul echipamentelor tehnologice și funcționale etc. Echipamentul tehnic și aparatură centrală de telefonie și al celorlalte sisteme nu intră în componenta clădirilor, chiar dacă sunt situate în interiorul acestora;
- i) Ascensoarele pentru persoane, pentru hrană și pentru transport material;
- j) Alte instalații interioare care asigură funcționalitatea clădirii; instalații de incendiu, sistem sonorizare ambientală, sistem control acces cartela, piscină cu instalațiile aferente; Instalațiile de apă, canalizare și încălzire se includ în componenta clădirii de la căminele de racord pe rețelele exterioare; în lipsa acestora se includ în componenta clădirii 3m de conductă, măsurați de la exteriorul clădirii. Instalațiile de gaze se includ în componenta clădirii de la contor. Instalațiile electrice se includ în componenta clădirii de la firida de branșament.

(9) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate

conform legislației în vigoare.

(10) Orice persoană care dobândește, construiește, demolează, distruge, modifică sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

(11) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(12) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz. persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, cât și pentru eventualele îmbunătățiri ale acestora, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(13) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(14) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația de a depune o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(15) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință.

(16) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatori, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 15 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(17) Impozitul anual pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(18) Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Președinte de ședință

Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,

Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan



### Scutiri

(1) Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale cu excepția spațiilor unde se desfășoară activitate economică;
- b) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- e) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.(1) lit. b) și art. 3<sup>1</sup> lit. b) din Legea nr. 341/ 2004, cu modificările și completările ulterioare;
- f) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive;

(2) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (1) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

**Impozitul pe teren și taxa pe teren**

-lei/ha-

**Impozitul /taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local - Art.465(1) -Legea 227/2015**

(1)În cazul unui teren amplasat in intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului , exprimată în hectare , cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

-lei/ha-

(2)

Zona în cadrul localității	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
	Loc. Istria IV	Loc. Nuntași V
<b>A</b>	1260	1008
<b>B</b>	1008	757
<b>C</b>	757	502
<b>D</b>	502	253

**Impozitul / taxă pe terenurile amplasate in intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții' Art.465 alin.(4)**

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității prevăzut la alin.(5).

Nivelurile corespunzătoare sunt prezentate in tabelele de mai jos atât pentru persoanele fizice cât si juridice.

(4)

Nr crt	ZONA  Categoria de folosință	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	39	30	28	20
2	Pășune	30	28	21	18
3	Fâneață	30	28	21	18
4	Vie	65	51	39	28
5	Livadă	74	74	51	39
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	39	30	28	20
8	Teren cu ape	21	19	10	X
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
Istria- IV	1,10
Nuntași -V	1,00

**Impozitul / taxă pe terenurile amplasate în intravilan înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, datorate de contribuabili ce au ca activitate agricultura  
Art.465 alin.(6 )**

(6) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform nivelurilor aprobate pentru terenul amplasat în extravilan conform alin.(7) înmulțit/ă cu coeficientul de corecție prevăzut în anexa nr. 1.1 alin.(2)(Tabelul nr. 2) la prezenta hotărâre, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în anexa nr.1.1 alin(2) la prezenta hotărâre :

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025			
		A	B	C	D
1	Teren cu construcții	44	40	36	31
2	Teren arabil	71	67	63	59
3	Pășune	40	36	31	29
4	Fâneață	40	36	31	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	81	74	74	67
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	81	74	74	67
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	22	20	18	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	7	2	1
9	Teren cu amenajări piscicole	49	44	40	36
10	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
11	Teren neproductiv	0	0	0	0

(8) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(9) Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

(10) Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării și datorează/scade impozitul pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

(11) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(12) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren care se datorează de

concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz , în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public .

(13) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună , taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(14) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal , până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situația centralizatoare a acestor contracte.

(15) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar , până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință.

(16) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(17) Impozitul anual pe teren datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

### Scutiri

**(1) Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren pentru:**

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
- b) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 3<sup>1</sup> lit. b) din Legea nr. 341/2004. cu modificările și completările ulterioare.
- c) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 3 ani;

(2) Scutirea de la plata impozitului /taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

<b>Impozitul pe mijloacele de transport</b>
<b>Art. 470 alin.(2 )</b>

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025
	lei / 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	10
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	25
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>5</sup> și 2600 cm <sup>1</sup> inclusiv	103
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm* și 3000 cm' inclusiv	204
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	411
7. Autobuze, autocare, microbuze	34
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	43
9. Tractoare înmatriculate	25
<b>II. Vehicule înregistrate</b>	
<b>1. Vehicule cu capacitate cilindrică</b>	<b>lei / 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta</b>
1.1, Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cm <sup>3</sup>	3
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm <sup>5</sup> .	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	71 lei/an

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(3) În cazul unui ataș. impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(4) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
	Impozitul(în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. două axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
2. Masa de cei puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
3. Masa de cei puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
5. Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
<b>II. 3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	552	717
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 de tone	717	1105
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 de tone	1105	1717
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1105	1717
7. Masa de cel puțin 26 tone	1105	1717
<b>III. 4axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone. dar mai mică de 25 tone	717	726
2. Masa de cel puțin 25 tone. dar mai mică de 27 tone	726	1134
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
6. Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

(2)În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de mărfii cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:



Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
	Impozitul în lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. 2+1 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1528
9. Masa de cel puțin 28 tone	871	1528
<b>II.</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513
9. Masa de cel puțin 38 tone	2313	3513
<b>III. 2+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2563
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2563	3483
3. Masa de cel puțin 40 tone	2562	3582

<b>IV. 3+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone. dar mai mică de 38 tone	1627	2259
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3125
3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 tone	3125	4623
4. Masa de cel puțin 44 tone	3125	4623
<b>V.3+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone. dar mai mică de 38 tone	925	1120
2. Masa de cel puțin 38 tone. dar mai mică de 40 tone	1120	1672
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662

(6)

<b>Art. 470 alin.(7)</b>	<b>Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr - o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(5), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:</b>
--------------------------	--

Masa totală maximă autorizată	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
	Impozitul în lei	
a) până la o tonă inclusiv	11	
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	70	
d) peste 5 tone	87	

(7) Mijloace de transport pe apă

**Art. 470 alin. (8)**

NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
	Impozitul în lei/an
1.Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	30
2. Bărci fără motor folosite în alte scopuri	81
3. Bărci cu motor	299
4. Nave de sport și agrement	1584
5. Scutere de apă	298
6. Remorchere și împingătoare	793
a. până la 500 CP inclusiv	1289
b. peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	1982
c. peste 2000 CP până la 4000 CP inclusiv	3034
d. peste 4000 CP	3034

7.Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	254
8. Geamuri, șlepuri și barje fluviale	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 t inclusiv	254
b)cu capacitatea de încărcare de peste 1500 t și până la 3000 inclusiv	397
c. cu capacitate de încărcare de peste 3000	694

(8) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(9) În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

(10) În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(11) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de consiliul local.

(12) În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul se stabilește prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de consiliul local.

(13) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozitul pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(14) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(15) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente

(16) Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

(17) Impozitul anual pe mijloace de transport datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

### Scutiri

(1) Se acordă scutire de la plata impozitului pe mijloacele de transport, pentru autoturismul aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.(1) lit. b) și art. 3<sup>1</sup> lit. b) din Legea nr. 341/ 2004, cu modificările și completările ulterioare:

(2) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport , stabilită conform alin. (1) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

## Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

1)	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025
<b>Art. 474 alin. (1)</b> Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:	X
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	3 lei
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	6 lei
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	7 lei
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	8 lei
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	9 lei
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	9 lei +0,01 lei / m <sup>2</sup> pentru fiecare mp. care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Art. 474 alin. (5)</b> Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială și clădire anexă	0,52% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
<b>Art. 474 alin. (6)</b> Eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor aferente
<b>Art. 474 alin. (10)</b> Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavații pentru fiecare număr de metri pătrați afectați și este de:	10 lei
<b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
<b>Art. 474 alin. (12)</b> Autorizație necesară pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, lucrări neincluse în alte autorizații de construire.	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare șantier
<b>Art. 474 alin. (13)</b> Autorizație pentru amenajarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție

<b>Art. 474 alin. (15)</b> Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	18 lei/racord
<b>Art. 474 alin. (9)</b> Eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții.	0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
<b>Art. 474 alin. (3)</b> Taxă pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
<b>Art. 474 alin. (4)</b> Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene	21 lei
<b>Art. 474 alin. (16)</b> Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11 lei
<b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxă pentru eliberarea/vizarea atestatului de producător,	43 lei
<b>Art. 475 alin.(2)</b> Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	43 lei
<b>Art. 475 alin. (1)</b> Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25 lei

<b>Art.486 alin.(5)</b> Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	
a. 1. la scara 1: 500	21 lei
a 2. la scara 1: 1.100	28 lei
a.3. la scara 1 : 2.000	38 lei
<b>Art.475 alin.(3)</b> Persoanele care desfășoară o activitate înregistrată în grupele CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive, datorează bugetului local taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea unei asemenea activității, stabilită în funcție de suprafața unității de alimentație publică inclusiv terasele, astfel:	X
a) până la 25 m <sup>2</sup>	212 lei
b) între 25 m <sup>2</sup> și 50 m <sup>2</sup> inclusiv	850 lei

c) între 51 m și 100 m <sup>2</sup> inclusiv	1274 lei
d) între 101 m <sup>2</sup> și 150 m <sup>2</sup> inclusiv	1671 lei
e) între 151 m <sup>2</sup> și 300 m <sup>2</sup> inclusiv	2551 lei
d) între 301 m <sup>2</sup> și 400 m <sup>2</sup> inclusiv	2693 lei
e) între 401 m <sup>2</sup> și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	2832 lei
f) între 501 m <sup>2</sup> și 700 m <sup>2</sup> inclusiv	3188 lei
g) între 701 m <sup>2</sup> și 900 m <sup>2</sup> inclusiv	4960 lei
h) peste 901 m <sup>2</sup>	5672 lei

<b>2. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sau avizelor pentru desfășurarea activității de comerț în comuna Istria (HC.L. nr. 20/2015)</b>	<b>Nivelul pentru anul 2025</b>
<i>Autorizație de funcționare</i>	<b>144</b>
<i>Viza anuală autorizație funcționare</i>	<b>71</b>
<i>Orar funcționare</i>	<b>71</b>
<i>Viza anuală orar funcționare</i>	<b>35</b>

(2) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral anticipat eliberării acesteia indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

(3) Termenul de plată a taxei pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește la 30 aprilie.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan



## TAXE SPECIALE

## Art. 484

(1)

Extras din norma juridică	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025
1. Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local	X
- format A4	0,5 lei/copie
- format A3	1 leu/copie
2. Eliberarea certificatelor fiscale în ziua depunerii cererii	12 lei/ certificat
3. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită	6 lei/exemplar

Categorie taxă	Nivelul pentru anul 2025
<b>Taxă pentru înregistrarea vehiculelor care nu se supun înmatriculării (stabilită prin H.C.L. nr. 30/ 2007)</b>	
a) pentru vehicule cu masa autorizată până la 750 kg.	34
b) pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750 - 3500 kg.	67
c) pentru vehicule cu masa autorizată mai mare de 3500 kg.	137
<b>Taxă pentru instrumentarea dosarelor de vânzare a terenurilor extravilane conform prevederilor Legii nr. 17/2014</b>	65 lei/dosar

(2) Taxa se achită anticipat odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

(3) Se instituie taxe speciale pentru autorizarea desfășurării de către persoanele fizice si juridice pe teritoriul Rezervației Biosferei „ Delta Dunării” corespunzător teritoriului administrativ al comunei Istria de activități economico - productive, de turism si de agreement, pentru următoarele activități :

- a) creșterea ovinelor, caprinelor, cabalinelor, măgarilor, catârilor si asinilor;
- b) creșterea porcinelor;
- c) creșterea pasarilor;
- d) creșterea altor animale;
- e) activitati in ferme mixte( cultura vegetala si creșterea animalelor)
- f) activitati de servicii anexe agriculturii, grădinărit peisagistic (arhitectura peisagistica)
- g) piscicultura;
- h) extractia pietrisului si a nisipului;
- i) prelucrarea si conservarea pestelui si a produselor din peste;
- j) recuperarea deseurilor si resturilor metalice reciclabile;
- k) recuperarea deseurilor si resturilor nemetalice reciclabile;
- l) comertul cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule;
- m) campinguri, inclusiv parcuri pentru rulote
- n) alte mijloace de cazare;

- o) restaurante
- p) salubritate, depoluare si activitati similare;
- q) activitati de recoltare/ capturare si/sau achizitionare si/sau comercializare a unor plante si animale din flora salbatica in stare vie, proaspata sau semiprelucrata, a unor flori de mina, fosile de plante si animale vertebrate si nevertebrate;
- r) activitati de vanatoare;

(4) Taxele speciale se achita anticipat, odata cu depunerea cereri de eliberare a documentului de autorizare iar veniturile realizate vor fi utilizate de catre compartimentul taxe si impozite pentru dotari (tehnica de calcul, birotica, investitii, si alte asemenea)

(5) Pentru taxele speciale precizata la alin.(4) ,, Taxe speciale pentru autorizarea desfasurarii pe teritoriul Rezervatiei Biosferei ,, Delta Dunarii" a activitatilor economico-productive, de turism si de agrement de către persoanele fizice si juridice" se stabilesc următoarele cuantumuri :

Nr. crt.	Denumirea activitatii	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
1.	cresterea ovinelor, caprinelor, cabalinelor, magarilor, catarilor si asinilor;	116 lei	289 lei
2.	cresterea porcinelor;	173 lei	370 lei
3.	cresterea pasarilor;	116 lei	289 lei
4.	cresterea altor animale;	202 lei	404 lei
5.	activitati in ferme mixte( cultura vegetala si cresterea animalelor)	231 lei	461 lei
6.	activitati de servicii anexe agriculturii, gradinarit peisagistic(arhitectura peisagistica)	139 lei	277 lei
7.	piscicultura;	173 lei	347 lei
8.	extractia pietrisului si a nisipului;	57 lei	289 lei
9.	prelucrarea si conservarea pestelui si a produselor din peste;	173 lei	347 lei
10.	recuperarea deseurilor si resturilor metalice reciclabile;	86 lei	173 lei
11.	recuperarea deseurilor si resturilor nemetalice reciclabile;	86 lei	173 lei
12.	comertul cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule;	289 lei	577 lei
13.	campinguri, inclusiv parcuri pentru rulote	173 lei	347 lei
14.	alte mijloace de cazare;	173 lei	347 lei
15.	restaurante	231 lei	457 lei
16.	salubritate, depoluare si activitati similare;	86 lei	173 lei
17.	activitati de recoltare/ capturare si/sau achizitionare si/sau comercializare a unor plante si animale din flora salbatica in stare vie, proaspata sau semiprelucrata, a unor flori de mina, fosile de plante si animale vertebrate si nevertebrate;	57 lei	289 lei
18.	activitati de vânătoare;	11 lei	289 lei

(6) Se instituie taxa speciala perceputa atat persoanelor fizice cat si persoanelor juridice pentru utilizarea buldoexcavatorului proprietatea comunei Istria in cuantum de **120 lei/ora** de funcționare/utilizare;

(7) Plata taxei speciale pentru utilizarea buldoexcavatorului se face anticipat in baza unei cereri de solicitare a utilizării buldoexcavatorului adresata primarului comunei Istria.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

**Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate  
Art.478 alin.(2)**

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025
	lei / m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>
În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	45
In cazul oricărui alt panou, afișaj sau de structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	33

(2)Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de consiliul local.

(3)Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

(4)Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integrat până la primul termen de plată.

	NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2025
<b>Art. 477 alin. (5)</b> Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3%

(5)Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate .

(6) Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Iстриa

Petrică Răducan

### Impozitul pe spectacole art. 480 alin, (2)

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

- a) o cotă de impozit egală cu 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) o cotă de impozit egală cu 5% în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la lit. a).

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, contrasemnate de Ministerul Culturii și Identității Naționale, Ministerul Tineretului și Sportului.

(3) În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul sau sediul lor, după caz, acestora le revine obligația de a viza abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale în raza căreia se desfășoară spectacolul.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

## Alte taxe locale

**A) Taxă zilnică sau lunară achitată de pers. fizice sau juridice care ocupă temporar locuri publice, altele decât cele din piețe, târguri, oboare, precum și suprafețe din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii:**

Art. 486 alin.(1)		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Taxă pentru vânzări de produse sau prestări de servicii diverse	1 leu/mp/zi	2 lei/mp/zi
2.	Taxa pentru depozitare de diverse materiale	1 leu/mp/zi	3 lei/mp/zi
3.	Taxă pentru confecționare de produse	2 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
4.	Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice în alte scopuri decât pentru vânzarea de produse, prestări servicii diverse, depozitare de materiale, confecționare de produse.	2 lei/mp/lună	7 lei/mp/lună

\*Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice cu construcții provizorii se va achita în două tranșe egale, respectiv 31 martie și 30 septembrie.  
Taxa pentru ocuparea domeniului public se plătește anticipat, termenul de plată fiind ultima zi din lună pentru luna următoare.

**B) Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit:**

Art.486 alin (2)		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025
1.	Cazane de fabricat rachiu, prese de ulei, mori cereale și fierăstraie mecanice	24 lei/zi/utilaj
2.	Darace, piue și mori pentru boia de ardei	24 lei/zi/utilaj
<b>C) Taxă pentru schimbarea destinației unor spații:</b>		11 lei

**D) Art.486 alin (2)**

**Taxă pentru vehicule lente**

		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Deținătorii de vehicule lente sunt obligați la plata taxei pentru vehicule lente care se stabilește în sumă fixă, pentru fiecare vehicul și se plătește până la 31 ianuarie a fiecărui an sau din luna dobândirii	55 lei/an	64 lei/an

**Denumirea vehicului lent**

L	Autocosoitoare
2.	Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)
3.	Autogreder sau autogreper
4.	Buldozer pe pneuri
5.	Compactor autopropulsat
6.	Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri ,excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri
7.	Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat
8.	Freză rutieră

9	Încărcător cu cupă pe pneuri
10.	Instalație autopropulsată de sortare concasare '
11.	Macara cu grei fer
12.	Macara mobilă pe pneuri
13.	Macara turn autopropulsată
14.	Mașina autopropulsată pentru oricare din următoarele:
	a. lucrări de terasamente
	b. construcția și întreținerea drumurilor
	c. descoperirea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri
	d. finisarea drumurilor
	e. forat
	f. turnarea asfaltului
15.	g. înlăturarea zăpezii
	Sașiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne
16.	Tractor pe pneuri
17.	Troliu autopropulsat
18.	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor
19.	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă
20.	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri
21.	Vehicul pentru marcarea drumurilor
22.	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri
23.	Motostivuitoare

**E) Taxe pentru folosirea temporară a terenurilor și spațiilor temporar disponibile aparținând domeniului public în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat din com. Istria**

Nr. Crt.	SALA DE CLASA	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2025		
		lei/mp/ora	lei/mp/zi	lei/mp/lună
1.	pentru desfășurarea de activități de către învățători/institutori, după programul școlar	0,02	0,08	2,06
	<b>SALA DE CLASĂ, TEREN DE SPORT</b>	<b>lei/mp/oră</b>		
2.	pentru desfășurarea altor activități decât programul prelungit		1,00	
3.	Teren de sport		1,00	

<b>F ) Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă</b>	709 lei
---	---------

<b>G) Taxă pentru folosința căminelor culturale în scopul desfășurării activităților cultural - educative și alte asemenea</b>	283 lei
--	---------

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan

## SANCTIUNI

## LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

<b>Art.493 alin.(3)</b> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>96 lei la 385 lei</b> , iar cea dela lit. b) – d) cu amendă de la <b>339 lei la 845 lei</b> .	
<b>Art.493 alin.(4)</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>449 lei la 2180 lei</b>	
<b>Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice</b>	
<b>Art.493 alin. (5)</b>	In cazul persoanelor juridice,limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu <b>300%</b> , respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>386 lei la 1.541 lei</b> , iar cele de la lit. b)- d), cu amendă de la <b>1.541 lei la 3. 845 lei</b> . Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea,- evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.578 lei la 7.660 lei</b> .
<b>Art. 493 alin.(4<sup>1</sup>)</b>	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute de art. 494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>690 lei la 3 453 lei</b>

Contravenienții pot achita , în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului - verbal , jumătate din minimul amenzii prevăzute.

**Alte dispoziții privind majorarea impozitelor și taxelor locale:**

- Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 300 %, începând cu al treilea an.
- Impozitul pe clădiri si impozitul pe teren se majorează cu 300 % pentru clădirile si terenurile neîngrijite, situate in intravilan.

Criteriile de încadrare in categoria clădirilor si terenurilor neîngrijite sunt cele prevăzute de sunt cele prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al comunei Istria nr.9/26 02. 2016 privind stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor(clădiri/terenuri) neîngrijite de pe raza comunei Istria, județul Constanța, aprobarea procedurii de lucru.

Președinte de ședință  
Consilier local,

Chiriță Aurel

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Istria

Petrică Răducan