

JUDEȚUL CONSTANȚA	
PRIMĂRIA COMUNEI ISTRIA	
INTRARE	NR. 63/728
IESIRE	20 24 Luna 09 Ziua 18

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Constanța/Istria	Registrul de evidenta nr. din
Primaria comunei Istria/...../..... (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 18.09.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 63/718/15.07.2024 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Istria, tarlăua, parcela 295/8, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 109451, si numar carte funciara 109451, in suprafata de 2,10 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Constanța, depusa de Istrate Nicolae, in calitate de vanzator, proprietar.

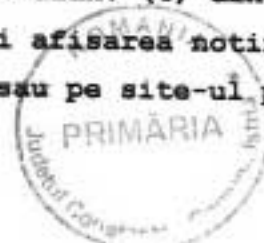
in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administratiei publice, al ministrului aparării nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 109451, nr. cadastral 109451, suprafata 2,10 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 63/718/data 15.07.2024, a ofertei de vanzare nr. 63/718/data 15.07.2024, pentru terenul agricol in suprafata de 2,10 ha, depusa de Istrate Nicolae, in calitate de vanzator, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 63/719/16.07.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.istria@ct.e-adm.ro, in data de 16.07.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificării nr. 63/722/18.07.2024 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu



respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.09.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.10.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Istria, site www.istria.ct.e-adm.ro, in data de 18.09.2024.

Primar,
MIRAI IONESCU,

Semnatura

I

Secretar general,
PETRICĂ RĂDUȚAN

Semnatura

Referent superior,
ALEXANDRU FLEANCU

Semnatura ...